



COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

Città Metropolitana di Napoli

LETTERA DI INVITO A GARA/DISCIPLINARE DI GARA

RICHIESTA DI OFFERTA

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs, n. 50/2016 e s.m. ed i., sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.), mediante R.D.O. APERTA, per l'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria ed interventi occasionali sulla rete idrica del Comune Monte di Procida per la durata di mesi 17 - C.I.G.: 8690790AC7

LETTERA DI INVITO

Questa Stazione appaltante intende affidare l'appalto per il servizio di manutenzione di cui in oggetto, mediante cosiddetta richiesta di offerta sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione, per mezzo di procedura negoziata, RdO APERTA a tutti gli operatori economici abilitati nel settore oggetto del servizio, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii., regolata dalla disciplina Me.P.A. integrata dalle ulteriori modalità, termini, prescrizioni introdotte da questa stazione appaltante con la presente lettera di invito/disciplinare, ai fini della partecipazione ed aggiudicazione dell'appalto in questione.

In attuazione di quanto sopra, l'operatore economico in indirizzo è invitato quindi a partecipare alla procedura per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

Ai fini della validità della partecipazione alla procedura in oggetto codesta impresa dovrà, pena l'esclusione dalla procedura medesima, firmare digitalmente il file prodotto dalla piattaforma contenente l'offerta in tutte le sue parti, come indicato nella documentazione di gara. La mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nel plico dell'offerta economica, costituirà causa di esclusione. Verranno altresì escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto

all'importo a base di gara. Le imprese invitate che intendono partecipare alla gara dovranno inserire nel sistema telematico tutta la documentazione richiesta, pena l'esclusione, entro e non oltre il termine perentorio di cui alla presente lettera di invito/disciplinare di gara.

DISCIPLINARE DI GARA

1) Approvazione atti ed indizione gara. La gara relativa al servizio di manutenzione è stata indetta con Determinazione n. 96 del 31/03/2021 – R.G. n. 333 del 08/04/2021, adottata dal Responsabile del III Settore del Comune di Monte di Procida (Na). Con Determina n. 91 del 01/07/2021, in corso di pubblicazione, viene approvata la presente lettera di invito-disciplinare e la documentazione tecnica e con la stessa viene avviata Gara mediante la consultazione di tutti gli operatori economici abilitati nel settore oggetto del servizio, attraverso procedura telematica RDO APERTA sulla piattaforma MEPA per l'affidamento del servizio in titolo, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e con il criterio del minor prezzo, di cui all'art.95 comma 4.

2) Documentazione di Gara. La documentazione di gara comprende: lettera di invito/Disciplinare di gara e progetto (*Relazione tecnico illustrativa, Analisi dei costi, P.S.C., Quadro economico, Capitolato speciale descrittivo e prestazionale*).

3) Natura del servizio di manutenzione e luogo di esecuzione: la natura del servizio è indicata nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, cui si rimanda per il dettaglio del servizio a farsi, costituente elaborato del progetto, che si intende allegato alla presente lettera d'invito a gara/richiesta d'offerta e consultabile con le modalità del presente disciplinare. Il luogo di esecuzione del servizio di manutenzione è il Comune di Monte di Procida (NA).

4) Criterio di aggiudicazione ed individuazione soglia di anomalia: I lavori saranno aggiudicati con il "**criterio del minor prezzo**", ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e i. Per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'appalto ci si avvale di quanto previsto dall'articolo 97.

5) Valore dell'appalto. L'importo complessivo a base d'asta è pari a complessivi **€ 136.147,90** di cui:

- **€ 129.664,61** soggetti a ribasso d'asta;
- **€ 6.483,29** per l'attuazione degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

Ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del D. Lgs. n. 50/2016 si precisa che i **costi della manodopera**, così come risultanti dal progetto sono pari ad **€ 56.977,20**.

6) Modalità di contabilizzazione dei lavori e durata di esecuzione delle lavorazioni. A corpo (ossia a canone fisso) per quanto concerne la manutenzione ordinaria, ed a misura per quanto riguarda gli interventi occasionali. Nello specifico l'importo soggetto a ribasso d'asta è ripartito nelle quote distinte all'art.4 del CSDP.

7) Durata del servizio: mesi 17 a decorrere dalla data di consegna (presuntivamente dal 01/08/2021 a tutto il 31/12/2022). La S.A. si riserva la facoltà di prorogare l'appalto agli stessi patti e condizioni nelle more dell'espletamento di nuova gara, per la durata massima di mesi 7 e per l'ulteriore importo di € 60.988,86 (depurato dal ribasso offerto) oltre € 9.655,80 per oneri di sicurezza.

8) Pagamenti del corrispettivo: Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.13 agosto 2010, n. 136.

Quale corrispettivo per le prestazioni "a corpo" il Comune riconoscerà all'Impresa la cifra corrispondente ridotta del ribasso offerto in sede di gara. Il pagamento avverrà dietro presentazione di fatture mensili posticipate. Il ribasso offerto in sede di gara si applicherà per gli interventi di manutenzione occasionale, che saranno contabilizzati "a misura" e liquidati in unica soluzione per ciascun intervento alla loro regolare ultimazione. La S.A. si riserva la facoltà di affidare alla ditta aggiudicataria, qualora se ne ravvisi la necessità, l'esecuzione di ulteriori interventi di manutenzione occasionale che dovessero rendersi necessari nel periodo oltre quelli rientranti nel costo preventivato, sempre agli stessi patti e condizioni del contratto d'appalto.

9) Soggetti ammessi a partecipare. Sono ammessi a partecipare alla procedura soli operatori economici invitati alla presente R.d.O., in quanto iscritti/abilitati al relativo bando Me.P.A. "Servizi agli impianti (Manutenzione e Riparazione)", come disciplinato dalle condizioni dalle "Condizioni Generali di contratto relative alla prestazione di servizi" espressamente stabilite con lo stesso bando, nei limiti della fattispecie legata alla specifica procedura di appalto in argomento e salvo i limiti espressamente indicati fra quelli di cui all'art. 45 del D.lgs 50/2016 e ss.mm. e i., che dichiarino, tra l'altro, di non incorrere in alcuna delle fattispecie ostative/escludenti di cui all'articolo 80 e che, con valore di conferma rispetto a quanto già dichiarato in sede di abilitazione Mepa, dichiarino di essere in possesso della pertinente qualificazione di idoneità professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lett. a), b) e c) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ed ii.

10) Termine per la presentazione dell'offerta. Le offerte, come da prescrizione della presente procedura, devono essere immesse nel circuito telematico **entro le ore 18:00 del giorno 15/09/2021.** Il termine è perentorio e non sono ammesse offerte tardive.

11) Data e luogo di svolgimento della gara.

a) La prima seduta pubblica per l'acquisizione e la selezione delle offerte si terrà, salvo differimento per impedimenti o altro, con inizio alle ore **10:00 del giorno successivo la scadenza di cui al punto 10;**

b) la gara sarà tenuta sulla piattaforma telematica e le operazioni di verifica della documentazione amministrativa saranno effettuate presso l'Ufficio Tecnico, in prima seduta pubblica e nelle sedute successive eventuali, che potrebbero essere svolte anche in pari data, od eventualmente saranno opportunamente e preventivamente rese note e comunicate ai concorrenti;

c) L'ente si riserva comunque, come in precedenza accennato, di differire ad altra data la prima seduta pubblica per eventuali imprevisti e/o impedimenti.

12) Categoria del servizio ai fini della partecipazione alla gara e dell'esecuzione.

Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo €	%	Prevalente/ o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
OG6	I	NO	136.147,90	100	Prevalente	SI*

- * N.B. la percentuale da subappaltare, a scelta del concorrente, non può superare il 30% dell'importo a base di gara.

La quota per il subappalto del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture, ai sensi dell'art. 1, comma 18, primo periodo, della legge n. 55 del 2019, fino al 31 dicembre 2020, deve essere disapplicato in seguito a Corte di Giustizia della U.E., quinta sezione, 26 settembre 2019, causa C-63/18.

13) Validità dell'offerta. L'offerta proposta sarà valida per 180 giorni, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta della presente procedura.

14) Modalità di presentazione dell'offerta ai fini della partecipazione alla gara. I concorrenti invitati alla presente procedura devono inviare, in formato elettronico, entro e non oltre il termine perentorio stabilito nella presente lettera di invito/disciplinare, integrativa della richiesta di offerta automaticamente generata dal sistema elettronico MePA, la documentazione di seguito indicata.

Il plico telematico di invio deve contenere al suo interno due buste elettroniche/virtuali e precisamente:

- **busta elettronica denominata “Busta virtuale A”, contenente la Documentazione Amministrativa;**
- **busta elettronica denominata “Busta virtuale B”, contenente l’Offerta Economica”, generata dal sistema.**

Il plico telematico di partecipazione dovrà essere denominato “Offerta bando Mepa – “Servizi agli impianti (Manutenzione e Riparazione)” e deve contenere, come innanzi detto, al proprio interno n. DUE buste elettroniche, recanti l’oggetto della presente gara “**Servizio di manutenzione ordinaria ed interventi occasionali sulla rete idrica**” e la dicitura rispettivamente come segue: “Busta virtuale A – documentazione amministrativa” e “Busta virtuale B – offerta economica”.

L’offerta telematica nella sua globalità, ovvero l’offerta con tutta la documentazione amministrativa ed economica dovrà pervenire, nel percorso telematico Mepa entro i termini perentori della presente lettera di invito/disciplinare.

Le offerte telematiche eventualmente condizionate o espresse in modo indeterminate o relative ad altro appalto, o comunque non conformi al sistema, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara. Qualora un operatore economico volesse ritirare la propria offerta, potrà farlo autonomamente senza necessità di richiesta alla stazione appaltante, purché effettui l’operazione di “Ritiro offerta” entro i termini di chiusura per la presentazione offerte.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l’offerta, redatti in lingua italiana, devono essere **firmati digitalmente**, secondo le specifiche precisazioni di cui appresso.

15) Documentazione amministrativa (Busta virtuale A)

Nella busta virtuale A “Documentazione amministrativa” deve essere contenuta la seguente documentazione, scannerizzata e firmata digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di codice digitale, e resa in forma di dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000:

15.1) dichiarazione confermativa inerente la propria volontà di partecipazione, resa dal titolare o legale rappresentante o amministratore unico, con apposita firma digitale, contenente:

- l'indicazione della ragione sociale e l'indirizzo del mittente, il codice fiscale e/o la partita IVA, il numero di telefono e di fax e l'eventuale indirizzo di posta elettronica; ove diverso, il domicilio per le comunicazioni, comprensivo di numero di telefono, fax, email, ect.
- La conferma del possesso dell'abilitazione al relativo bando Mepa "Servizi agli impianti (Manutenzione e Riparazione)".

La manifestazione di volontà di cui sopra può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso andrà trasmessa la relativa procura.

15.2) Documento di Gara Unico Europeo (DGUE): tale documento dovrà essere compilato:

- In caso di raggruppamento, da ciascun operatore economico che lo compone;
- In caso di Consorzio anche dalla Consorziata per il quale il consorzio concorre;
- In caso di avvalimento, anche dalla ditta ausiliaria;

Ai sensi dell'art. 85, comma 1 del Codice, il DGUE deve essere compilato esclusivamente in formato elettronico.

Il modello di DGUE è reso disponibile dalla Stazione appaltante in formato editabile, allegato alla documentazione di gara.

L'operatore economico deve compilare e firmare digitalmente il DGUE e caricarlo sul portale.

Si segnala che, fino all'aggiornamento del DGUE al decreto correttivo di cui al D.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 e s.m.i., ciascun soggetto deve allegare alla documentazione amministrativa, una DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTEGRATIVA in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 2, lett. *b-bis*) e comma 5, lett. *c-bis*); *c-ter*); *f-bis*) e *f-ter*) del Codice, con la quale:

Dichiara di non incorrere nelle seguenti cause di esclusione di cui all' art. 80 del Codice, e precisamente:

comma 1: di non aver subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati: ***b-bis*) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;**

comma 5, lettere:

- ***c-bis*)** di non aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
- ***c-ter*)** di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente

contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa;»;

- **f-bis)** di non presentare nella procedura di gara in corso e negli affidamenti si subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;
- **f-ter)** di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico.

15.3) Dichiarazione sostitutiva, da sottoscrivere con firma digitale, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con la quale il concorrente, dichiara:

1) di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:

a) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e i.;

b) delle particolari condizioni di esecuzione del contratto prescritte nel bando, disciplinare di gara, nel progetto a base di gara ed in particolare nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

c) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove dovrà essere svolto il servizio; in particolare di aver valutato e tenuto in debita considerazione i costi derivanti dall'obbligo di rispettare le norme di cui al D. Lgs. N. 81/2008 e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza ed igiene del lavoro;

2) di avere effettuato uno studio approfondito, dal punto di vista tecnico e finanziario, dei servizi da rendere e di ritenere la documentazione di gara adeguata, i servizi realizzabili e remunerativi, il tutto incondizionatamente e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata e di non avere riserve di alcun genere da formulare;

3) di essere in possesso di un proprio documento di valutazione dei rischi che sarà consegnato all'Ente in caso di aggiudicazione;

4) di aver preso piena e puntuale conoscenza della lettera di invito/disciplinare di gara e del progetto esecutivo e accettarne completamente tutte le norme e disposizioni in essi contenute;

5) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione a presentare, prima della stipula del contratto di appalto, le polizze assicurative nella misura e con le modalità di cui al presente disciplinare; in particolare si precisa

che l'esecutore del contratto è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza deve assicurare la stazione appaltante anche contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, il cui massimale viene fissato in € 500.000,00

6) di essere in regola con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva (DURC) specificando: a) per INAIL il codice della ditta; b) per INPS la matricola azienda e la sede competente;

7) di essere a conoscenza che l'appalto è soggetto alle norme di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

8) indicazione del domicilio eletto, il numero di fax e/o indirizzo PEC, cui autorizza l'invio delle comunicazioni di cui all' art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e i.;

15.4) Attestazione PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP e successivo aggiornamento con deliberazione ANAC n. 157 del 17.02.2016, **scannerizzato e firmato digitalmente;**

15.5) Garanzia provvisoria, scannerizzata e firmata digitalmente, emessa a favore del comune di Monte di Procida (NA) dell'importo di **€ 2.722,96** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e i., prestata sotto forma di cauzione o di fideiussione, conformi agli schemi di polizza tipo approvati con D.M. n. 123/2004, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante, ovvero dal procuratore del soggetto fideiussore. La medesima garanzia potrà essere rilasciata anche dagli intermediari finanziari, sempre con sottoscrizione autenticata, dell'agente del quale siano altresì accertati i poteri, iscritti nell'albo speciale di cui all'art.106 del Decreto leg.vo n.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all'albo previsto dall'art.161 del decreto legislativo n. 58/1998 in forza dell'art.28, comma1, del decreto Leg.vo n. 169/2012.

In ogni caso, la garanzia dovrà essere corredata, dalla espressa rinuncia da parte del fideiussore all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile nonché a pena l'esclusione dalla gara dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni, su richiesta della stazione appaltante, nel caso in cui al momento della scadenza non fosse ancora intervenuta l'aggiudicazione. Per le Associazioni Temporanee d'Impresa non ancora costituite, la garanzia su indicata dovrà riportare quali soggetti obbligati tutte le ditte che comporranno il raggruppamento e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante delle ditte medesime.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici in possesso di certificazioni ISO 9001 rilasciate, da organismi accreditati, di cui all'articolo 93, comma 7 del Decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm. e i. (certificazione del sistema di qualità).

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è altresì ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui sopra, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di eco-gestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001.

15.6) Dichiarazione di impegno da parte di un fidejussore, scannerizzato e firmato digitalmente, in copia semplice dell'esemplare da elaborare in pdf, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a prestare garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 105 del D. Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

15.7) dichiarazione sostitutiva, da sottoscrivere con firma digitale, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con la quale il concorrente, attesta il possesso dei seguenti requisiti minimi:

- a)** di essere iscritto nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività analoga all'oggetto della gara; detta dichiarazione dovrà indicare eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara e dovrà, altresì, risultare l'inesistenza di procedure fallimentari, l'inesistenza di procedure concorsuali in corso, l'inesistenza nei confronti della ditta, dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici, nonché degli eventuali componenti dell'organo di amministrazione e del collegio sindacale delle cause ostative ai sensi dell'art. 67 del decreto legislativo n. 159/2011; I concorrenti degli altri Stati dell'Unione Europea non residenti in Italia, dovranno attestare l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali istituiti nello Stato di residenza, sempre per attività inerenti a quella oggetto della gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016.
- b)** Requisiti di cui all'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016, così come di seguito indicati:
1. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore € 136.147,90;
 2. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera 1);
 3. adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA per "OG6 – Classifica I - "Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione", non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti di cui ai precedenti punti a) e b).

15.8) Dichiarazione sostitutiva, del legale rappresentante, da sottoscrivere con firma digitale, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con la quale:

a) **ai fini della acquisizione del DURC**, indica il codice fiscale dell'operatore economico e, in presenza di lavoratori autonomi artigiani, il numero di codice fiscale di questi ultimi;

b) Se ricorrono le condizioni:

b.1) **limitatamente agli operatori economici la cui documentazione o l'offerta è sottoscritta da un procuratore o institore**: scrittura privata autenticata o atto pubblico di conferimento della procura speciale o della preposizione institoria o, in alternativa, dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u) del D.P.R. n. 445/2000, attestante la sussistenza e i poteri conferiti con la procura speciale o con la preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile;

b.2) **limitatamente agli offerenti che ricorrono al subappalto**. Dichiarazione, ai sensi dell'articolo 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii., con la quale l'offerente indica con propria esplicita dichiarazione i lavori che eventualmente intende subappaltare e, se del caso, in quale quota;

b.3) **limitatamente agli offerenti che ricorrono all'avvalimento**. è facoltà delle ditte fare ricorso all'avvalimento di cui all'art. 89 del D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm. e i. In caso di ricorso all'avvalimento la medesima busta "A" deve contenere, altresì, tutte le dichiarazioni, rese ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, nonché tutta la documentazione di cui al medesimo articolo 89, nessuno escluso. La mancata presentazione delle dichiarazioni e/o documenti previsti comporterà l'esclusione del concorrente dalla procedura di appalto. Tutte le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte digitalmente dai soggetti interessati.

In particolare dovrà essere presentata, tra l'altro la seguente documentazione:

- dichiarazione sostitutiva espressamente resa dal titolare e/o rappresentante legale dell'impresa ausiliaria, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, debitamente firmata, con la quale il medesimo titolare e/o rappresentante, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo D.P.R. 445/2000 dichiara:

1. di essere in regola con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva (DURC) specificando: il tipo di C.C.N.L. applicato, la dimensione aziendale (numero dipendenti) nonché: 1) per INAIL la sede, il codice ditta e le relative P.A.T.; 2) per INPS la matricola azienda e la sede competente;

2. di obbligarsi verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione le risorse necessarie per l'esecuzione delle attività di cui è carente il concorrente stesso;

3. il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

16) DOCUMENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

16.1 Offerta economica (Documentazione della busta virtuale B - contenente "l'offerta economica")

L'offerta economica dovrà essere resa attraverso la procedura MePA. L'offerta economica si concretizzerà mediante indicazione dell'aliquota percentuale che esprimerà, quindi, il valore di ribasso percentuale che si intende formulare rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta. In caso di eventuale discordanza tra cifre e lettere prevale il ribasso percentuale espresso in lettere. Il ribasso dovrà essere indicato mediante non più di tre cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più saranno troncate senza arrotondamento.

16.2 Dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante, da scannerizzare e sottoscrivere con firma digitale, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., da rendere a parte, ove eventualmente non prevista nel sistema della piattaforma, contenente:

- a)** l'indicazione dei propri **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e i.);
- b)** l'indicazione dei **propri costi della manodopera** lavoro (art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e i.).

La mancata sottoscrizione dell'offerta in forma digitale costituisce causa di esclusione dalla gara.

17) Espletamento della gara.

17.1) Disciplina generale delle sedute ed espletamento della procedura di gara.

a) l'esame delle offerte si svolgerà attraverso un percorso obbligato, basato su passaggi sequenziali di apertura e chiusura delle buste cosiddette virtuali. Alla scadenza dei termini per la presentazione delle offerte e nel giorno stabilito per l'espletamento/apertura della prima seduta di gara, si procederà all'apertura delle buste virtuali contenente i documenti di offerta inviati dagli operatori economici, che dovranno essere esaminati e valutati;

b) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede a verificare l'adeguatezza della documentazione amministrativa presentata in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal presente disciplinare di gara, ivi compresa la correttezza delle dichiarazioni e della documentazione amministrativa a corredo della stessa. In particolare verranno eseguite:

- l'eventuale procedimento di soccorso istruttorio;

- l'eventuale procedimento di verifica delle offerte anomale o anormalmente basse ai sensi dell'articolo 97 del D. Lgs n. 50/2016;

- il procedimento di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara avverrà di norma solo nei confronti del soggetto, risultato aggiudicatario, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 36, comma 6, 6 bis e 6 ter del D. Lgs. n. 50/2016;

c) in caso di contrasto le prescrizioni del presente disciplinare di gara prevalgono su quanto indicato in altri e diversi documenti afferente l'intervento e comunque si assumeranno le determinazioni in conseguenza ed in armonia con quanto previsto dalle regole di E-Procurement. Nei limiti ed in base ai presupposti previsti dall'articolo 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii., la stazione appaltante inviterà, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e dichiarazioni presentate.

d) Saranno esclusi i plichi elettronici immessi nel sistema – ed eventualmente accettati dallo stesso – oltre il termine di scadenza fissato dal presente disciplinare di gara.

e) Saranno esclusi, senza che si proceda all'apertura della busta dell'offerta economica gli offerenti:

- per la irregolarità della documentazione amministrativa presentata in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e rispetto ad ogni altro adempimento richiesto dal disciplinare di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria, delle dichiarazioni e/o documentazione prodotta;
- che in una o più dichiarazioni hanno palesemente esposto condizioni oggettivamente e irrimediabilmente ostative alla partecipazione, auto-confessorie, non rimediabili con soccorso istruttorio.

f) Soccorso istruttorio. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e i. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive suindicate, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Comporteranno, in ogni caso, l'esclusione dalla procedura, le irregolarità essenziali della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto delle dichiarazioni rese o del soggetto responsabile delle stesse.

g) alla chiusura della valutazione, il sistema MePA predisporrà la graduatoria automatica delle offerte ritenute valide;

h) alla chiusura della graduatoria, si procederà all'aggiudicazione provvisoria e a quella definitiva, gestendo attraverso l'area "comunicazione" gli adempimenti in carico all'impresa aggiudicataria. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. art. 97 del Codice.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere, a suo insindacabile giudizio, all'aggiudicazione e/o affidamento della gara anche a procedura espletata e/o di non stipulare il contratto d'appalto.

18) Metodologia di conduzione della procedura sulla piattaforma telematica. Per la procedura in esame si applicherà tutto quanto riportato nel manuale d'uso del sistema di E-Procurement per le amministrazioni per procedure di acquisto tramite RDO aggiudicata al prezzo più basso (MePA).

19) Ulteriori informazioni sulla procedura di gara.

19.1.) Comunicazioni e chiarimenti sugli atti gara. Eventuali richieste di chiarimenti e/o informazioni complementari per la partecipazione alla procedura di gara vanno inoltrate, a mezzo della funzione "comunicazioni" presente sulla piattaforma MEPA. Le richieste di chiarimenti, da inoltrare al R.U.P., dovranno essere effettuate entro il **31/08/2021 ore 12:00**. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato, oppure pervenute a mezzo di canali diversi dal MePa. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il **08/09/2021** attraverso la medesima funzionalità "comunicazione".

19.2) sottoscrizione contratto. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. art. 110 del Codice in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n.159. Sia la proposta di aggiudicazione del seggio di gara che l'aggiudicazione non tengono luogo di contratto, il quale verrà espressamente stipulato dal competente Ufficio del Comune di Monte di Procida (NA), pertanto il rapporto di negozio giuridico del soggetto aggiudicatario con il suddetto comune sorgerà soltanto all'atto della sottoscrizione del contratto d'appalto. Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara, condizionate e/o plurime.

20) Aggiudicazione. A norma di quanto disposto dall'art. 32 comma 5) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e i. la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione; quest'ultima diventa efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti.

21) Responsabile Unico del Procedimento.

Ai sensi dell'articolo 31 del Decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. e degli articoli 4 e 6 della legge 241/90, il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Antonio Mauro Illiano – responsabile dell'Area Tecnica, cui fa capo la presente procedura.

22) Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

23) Norme di rinvio. La normativa applicabile alla presente procedura è quella di cui al D. Lgs. n. 50/2016, testo vigente. Per tutto quanto non espressamente **nel presente disciplinare si rinvia a quanto statuito nei documenti di gara allegati alla RdO e nel bando di abilitazione MePa di riferimento.**

24) Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii e del e del GDPR (Regolamento UE 2016/679), esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente disciplinare di gara.

Monte di Procida (NA), luglio 2021

F.to Il Responsabile del III Settore

Arch. Antonio Mauro Illiano

